SZKOŁA PODSTAWOWA NR 22
w Szczecinie
ul. Czesława Miłosza 3
71-783 Szczecin

PRZETARG NA WYNAJEM BOISK I POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 22 W SZCZECINIE W ROKU SZKOLNYM 2026/2027

Specyfikacja warunków przetargu na wynajem boisk i pomieszczeń szkolnych w Szkole Podstawowej nr 22 w Szczecinie w roku szkolnym 2026/2027.

Działając w oparciu o przepisy Uchwały Rady Miasta Szczecin nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007 r., Uchwała Rady Miasta Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008 r. oraz Uchwały Rady Miasta Nr VIII/128/15 z dnia 18 czerwca 2015r.), Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 22 w Szczecinie przy ul. Czesława Miłosza 3 ogłasza niniejszym przetarg na wynajem boisk i pomieszczeń szkolnych znajdujących się na terenie szkoły.

I. Przedmiot przetargu

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem boisk i pomieszczeń szkolnych znajdujących się na terenie Szkoły Podstawowej nr 22 w Szczecinie przy ul. Czesława Miłosza 3 :

1) **duża sala gimnastyczna o pow. 998,43m²** udostępniona 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach :

poniedziałek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

wtorek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

środa
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

czwartek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

piątek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

w celu prowadzenia treningów: piłki nożnej, koszykowej, siatkowej, karate, tańca, w systemie godzinowym, według ustalonego grafiku, **który nie może kolidować z działalnością statutową szkoły.**

2) **mała sala gimnastyczna o pow. 103,75m²** udostępniona 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach :

poniedziałek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

wtorek
a)od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b)od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c)od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d)od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

środa
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

czwartek

a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

piątek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

w celu prowadzenia treningów: karate, tańca, itp. w systemie godzinowym, według ustalonego grafiku, **który nie może kolidować z działalnością statutową szkoły.**

3) **boisko do piłki nożnej z trawy syntetycznej o wymiarach 49 m x 25 m** udostępnione 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach :

poniedziałek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

wtorek
a)od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b)od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)

c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

środa
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

czwartek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

piątek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

przeznaczone na prowadzenie zajęć sportowych w systemie godzinowym , według ustalonego grafiku, **który nie może kolidować z działalnością statutową szkoły.**

4) **boisko do koszykówki o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 44 m x 26 m** udostępnione 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach:

poniedziałek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

wtorek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

środa
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

czwartek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

piątek
a) od godz. 16:30 do godz. 17:30 (60 min.)
b) od godz. 17:30 do godz. 18:30 (60 min.)
c) od godz. 18:30 do godz. 19:30 (60 min.)
d) od godz. 19:30 do godz. 20:30 (60 min.)

przeznaczone na prowadzenie zajęć sportowych w systemie godzinowym , według ustalonego grafiku, który **nie może kolidować z działalnością statutową szkoły.**

5) **duża sala zabaw o pow. 71,16 m²** udostępniona 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach:

Poniedziałek
14:00 - 15:00 (60 min.)
15:00 - 16:00 (60 min.)
Wtorek
14:30 - 15:30 (60 min.)
15:00 - 16:00 (60 min.)
środa
14:30 - 15:30 (60 min.)
15:00 - 16:00 (60 min.)
Czwartek
14:30 - 15:30 (60 min.)
15:00 - 16:00 (60 min.)
Piątek
14:30 -15:30(60 min.)
15:00 - 16:00 (60 min.)

w celu prowadzenia zajęć dodatkowych we wszystkich grupach przedszkolnych.

6) **sale dydaktyczne** udostępnione 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach:

a) 015- powierzchnia – 10,71 m^2

b) 016- powierzchnia – 14,19 m^2

poniedziałek

1. od godz. 7:45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz.10:20(45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15(45 min)
5. od godz.11:30 do godz.12:15(45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20(45 min)
7. od godz.13:35 do godz.14:20(45 min)
8. od godz.14:30 do godz.15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10(45 min)

Wtorek
1. od godz. 7:45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz.10:20(45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15(45 min)
5. od godz.11:30 do godz.12:15(45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20(45 min)
7. od godz.13:35 do godz.14:20(45 min)

8. od godz.14:30 do godz.15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10(45 min)

Środa
1. od godz. 7:45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz.10:20(45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15(45 min)
5. od godz.11:30 do godz.12:15(45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20(45 min)
7. od godz.13:35 do godz.14:20(45 min)
8. od godz.14:30 do godz.15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10(45 min)

Czwartek
1. od godz. 7 :45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz.10:20(45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15(45 min)
5. od godz.11:30 do godz.12:15(45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20(45 min)
7. od godz.13:35 do godz.14:20(45 min)
8. od godz.14:30 do godz.15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10(45 min)

Piątek
1. od godz. 7:45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz.10:20(45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15(45 min)
5. od godz.11:30 do godz.12:15(45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20(45 min)
7. od godz.13:35 do godz.14:20(45 min)
8. od godz.14:30 do godz.15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10(45 min)

przeznaczone na prowadzenie zajęć edukacyjnych w systemie godzinowym, lub według ustalonego grafiku, **który nie może kolidować z działalnością statutową szkoły.**

7) **sale dydaktyczne** udostępnione 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach: :

a) 017 - powierzchnia - 62,82m²

b) 018 - powierzchnia - 62,85 m²

c) 019 - powierzchnia - 63,56 m²

poniedziałek
1. od godz. 7:45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz.10:20(45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15(45 min)
5. od godz.11:30 do godz.12:15(45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20(45 min)
7. od godz.13:35 do godz.14:20(45 min)
8. od godz.14:30 do godz.15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10(45 min)

10.od godz.17:00 do godz.17:45(45 min.)
11.od godz.17:45 do godz.18:30(45 min.)
12.od godz.18:30 do godz.19:15(45 min.)
13 od godz. 19:15 do godz. 20:00(45 min)

Wtorek

1. od godz. 7:45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz.10:20 (45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15(45 min)
5. od godz.11:30 do godz.12:15(45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20(45 min)
7. od godz.13:35 do godz.14:20(45 min)
8. od godz.14:30 do godz.15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10(45 min)

10.od godz.17:00 do godz.17:45(45 min.)
11.od godz.17:45 do godz.18:30(45 min.)
12.od godz.18:30 do godz.19:15(45 min.)
13 od godz. 19:15 do godz. 20:00(45 min)

Środa

1. od godz. 7:45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz.10:20 (45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15 (45 min)
5. od godz.11:30 do godz.12:15 (45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20 (45 min)
7. od godz.13:35 do godz.14:20 (45 min)
8. od godz.14:30 do godz. 15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10 (45 min)

10.od godz.17:00 do godz.17:45(45 min.)
11.od godz.17:45 do godz.18:30(45 min.)
12.od godz.18:30 do godz.19:15(45 min.)
13 od godz. 19:15 do godz. 20:00(45 min)

Czwartek

1. od godz. 7:45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz. 10:20(45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15(45 min)
5. od godz.11:30 do godz.12:15(45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20(45 min)
7. od godz.13:35 do godz.14:20(45 min)
8. od godz.14:30 do godz.15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10(45 min)

10.od godz.17:00 do godz.17:45(45 min.)
11.od godz.17:45 do godz.18:30(45 min.)
12.od godz.18:30 do godz.19:15(45 min.)
13 od godz. 19:15 do godz. 20:00(45 min)

Piątek

1. od godz. 7:45 do godz. 8:30 (45 min)
2. od godz. 8:40 do godz. 9:25 (45 min)
3. od godz. 9:35 do godz.10:20 (45 min)
4. od godz.10:30 do godz.11:15(45 min)
5. od godz.11:30do godz. 12:15(45 min)
6. od godz.12:35 do godz.13:20(45 min)

7. od godz.13:35 do godz.14:20(45 min)
8. od godz.14:30 do godz.15:15(45 min)
9. od godz.15:25 do godz.16:10(45 min)
10.od godz.17:00 do godz.17:45(45 min.)
11.od godz.17:45 do godz.18:30(45 min.)
12.od godz.18:30 do godz.19:15(45 min.)
13 od godz. 19:15 do godz. 20:00(45 min)

przeznaczone na prowadzenie zebrań, zajęć dydaktycznych według ustalonego grafiku, **który nie może kolidować z działalnością statutową szkoły.**

8) aula o pow.375,88 m^2 udostępniona 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach:

poniedziałek
a) od godz. 7:30 do godz. 8:30 (60 min.)
b) od godz. 8:30 do godz. 9:30 (60 min.)
c) od godz. 9:30 do godz.10:30 (60 min.)
d)od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
e)od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
f) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

wtorek
a) od godz. 7:30 do godz. 8:30 (60 min.)
b) od godz. 8:30 do godz. 9:30 (60 min.)
c) od godz. 9:30 do godz.10:30 (60 min.)
d)od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
e)od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
f) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

środa
a) od godz. 7:30 do godz. 8:30 (60 min.)
b) od godz. 8:30 do godz. 9:30 (60 min.)
c) od godz. 9:30 do godz.10:30 (60 min.)
d)od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
e)od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
f) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

czwartek
a) od godz. 7:30 do godz. 8:30 (60 min.)
b) od godz. 8:30 do godz. 9:30 (60 min.)
c) od godz. 9:30 do godz.10:30 (60 min.)
d)od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
e)od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
f) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

piątek
a) od godz. 7:30 do godz. 8:30 (60 min.)
b) od godz. 8:30 do godz. 9:30 (60 min.)
c) od godz. 9:30 do godz.10:30 (60 min.)
d)od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
e)od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
f) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

przeznaczone na prowadzenie zebrań, zajęć rytmiki, zajęć tanecznych w systemie godzinowym , lub według ustalonego grafiku, **który nie może kolidować z działalnością statutową szkoły.**

9) korytarz , hol udostępniony 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach

Poniedziałek
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

wtorek
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

środa
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

czwartek
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

piątek
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

przeznaczony na prowadzenie zajęć rytmiki, zajęć tanecznych w systemie godzinowym , lub według ustalonego grafiku, **który nie może kolidować z działalnością statutową szkoły.**

10) stołówka udostępniona 5 dni w tygodniu w poniżej określonych godzinach

poniedziałek
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

wtorek
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

środa
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

czwartek
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

piątek
a) od godz. 17:00 do godz. 18:00 (60 min.)
b) od godz. 18:00 do godz. 19:00 (60 min.)
c) od godz. 19:00 do godz. 20:00 (60 min.)

przeznaczona na prowadzenie zebrań lub według ustalonego grafiku, **który nie może kolidować z działalnością statutową szkoły.**

2. Minimalne stawki najmu poszczególnych pomieszczeń zgodnie z zatwierdzonym cennikiem najmu na dzień 1 listopada 2026 r. wynoszą:

1) **duża sala gimnastyczna minimalna cena 97,57 zł netto** (dziewięćdziesiąt siedem złotych pięćdziesiąt siedem groszy) + VAT za godzinę zegarową(60 min)
2) **mała sala gimnastyczna minimalna cena 72,05 zł netto** (siedemdziesiąt dwa złote pięć groszy) + VAT za godzinę zegarową(60 min)
3) **boisko do piłki nożnej minimalna cena 75,00 zł netto** (siedemdziesiąt pięć złotych) + VAT za godzinę zegarową (60 min)
4) **boisko do koszykówki minimalna cena 52,40 zł netto** (pięćdziesiąt dwa złote czterdzieści groszy) + VAT za godzinę zegarową(60 min)
5) **sala zabaw duża minimalna cena 65,50 zł netto** (sześćdziesiąt pięć złotych pięćdziesiąt groszy) + VAT za godzinę zegarową(60 min)
6) **sale dydaktyczne:**
   a) **minimalna cena 22,29 zł netto** (dwadzieścia dwa złote dwadzieścia dziewięć groszy) + VAT za godzinę lekcyjną (45 min)
   b) **minimalna cena 29,52 zł netto** (dwadzieścia dziewięć złotych pięćdziesiąt dwa grosze) + VAT za godzinę lekcyjną (45 min)
7) **sale dydaktyczne minimalna cena 54,00 zł netto** (pięćdziesiąt cztery złote) + VAT za godzinę lekcyjną (45 min)
8) **aula minimalna cena 74,00 zł netto** (siedemdziesiąt cztery złote) + VAT za godzinę zegarową(60 min)
9) **korytarz , hol minimalna cena 39,29 zł netto** (trzydzieści dziewięć złotych dwadzieścia dziewięć groszy) + VAT za godzinę lekcyjną (45 min)
10) **stołówka minimalna cena 83 ,00zł netto** (osiemdziesiąt trzy złote) + VAT za godzinę zegarową(60 min)

3. Wynajem wszystkich pomieszczeń może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na funkcjonowanie Szkoły.
4. Pomieszczenia wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego korzystania z sanitariatów i mediów.
5. Ceny określone powyżej nie dotyczą okazjonalnych i „jednodniowych" wynajmów.

II. Przygotowanie i złożenie oferty.

1.Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

2. Na ofertę składają się następujące dokumenty:
   – wypełniony formularz oferty (załącznik do ogłoszenia),
   – skan dowodu osobistego (w przypadku najmu na osoby indywidualne)
   – kserokopie zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wyciąg z rejestru KRS,
   – kserokopie decyzji o nadaniu nr NIP i REGON,

3.Oferta powinna zostać podpisana przez osobę uprawnioną, tj. reprezentującą podmiot składający ofertę.

4. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty na wynajem jednego lub kilku pomieszczeń, przy czym każda z części będzie rozpatrywana osobno.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty w siedzibie Szkoły Podstawowej nr 7 w Szczecinie **przy ul. Czesława Miłosza 3 p I (administracja) do dnia 29.10.2026 roku do godziny 12:00 w zamkniętej kopercie, z dopiskiem: „Oferta na wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 22 w Szczecinie przy ul. Czesława Miłosza 3."**

6. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.10.2026 roku o godz. 13:00 w siedzibie Szkoły Podstawowej nr 22 w Szczecinie przy ul. Czesława Miłosza 3(p.I sala konferencyjna)

8. Otwarcie ofert jest jawne, oferenci mogą w nim uczestniczyć.

III. Wybór najkorzystniejszej oferty.

1. Ocena i wybór najkorzystniejszej oferty dokona komisja przetargowa powołana przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 22 w Szczecinie.

2. Jedynym kryterium oceny ofert jest wysokość stawki czynszu.
   Oferta z najwyższą ceną zostanie uznana za najkorzystniejszą. Dyrektor dopuszcza możliwość podpisania umowy najmu z oferentami, którzy zaoferowali niższe stawki czynszu pod warunkiem, że grafik pracy nie będzie kolidował z grafikiem pracy najemcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

3. W przypadku złożenia ofert z taką samą stawką czynszu za wynajem oferenci, którzy złożyli identyczne oferty zostaną wezwani do złożenia dodatkowych ofert w wyznaczonym terminie ustalonym przez Zamawiającego.

4. Oferent zostanie związany ofertą przez 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

5. Wyniki przetargu albo informacja o jego zamknięciu bez dokonania wyboru zostaną ogłoszone na stronie internetowej szkoły https://sp22.bipszczecin.pl

6. Oferent, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia umowy według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do specyfikacji przetargu, w terminie wskazanym przez

dyrektora szkoły.

7. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, wówczas wybrana zostanie najkorzystniejsza z pozostałych ofert.

Umowa zostanie zawarta na czas określony nie dłuższy niż do 18 czerwca 2027 r.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

IV. Wyjaśnienia i informacje.

1. Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest Grażyna Staniszewska tel.918171107
2. **Pomieszczenia i boiska do wynajęcia można obejrzeć po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod nr tel. 918171107 wew.1008**
3. Specyfikacja wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej szkoły https://sp22.bipszczecin.pl oraz w siedzibie Zamawiającego ul. Czesława Miłosza 3.

DYREKTOR SZKOŁY
mgr Joanna Chłopecka

.....

podpis dyrektora

Załączniki:

- załącznik nr 1-formularz ofertowy
- wzór umowy- czynsz płatny miesięcznie z góry.